

O G Ł O S Z E N I E **/o zamiarze dzierżawy/**

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy Warszawa Filia w Łodzi działając w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. „o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa” (Dz. U. z 2015 r., poz. 1014 z późn. zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 1142) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa przeznaczonych do **dzierżawy**, położonych na terenie **gminy Strzelce Wielkie**, pow. pajęczański, w woj. łódzkim.

Wykazem objęte są nieruchomości położone w obrębie geodezyjnym:

| OBRĘB GEODEZYJNY | NR DZIAŁKI | POW. DZIAŁKI /ha/ | UŻYTKI /ha/ | Roczny czynsz wywoławczy w dt |
|-----------------------------|--|----------------------------------|--|--|
| Pomiary | 472/2, 482/1, 482/2, 539, 452 | 3,05 | RV-20,61; RVI-0,12; PsV-0,32 | 3,20 |
| Pomiary | 41, 42, 6, 7, 830, 831 | 1,23 | łIII-0,81; łIV-0,15; łV-0,05; łVI-0,22 | 4,90 |
| Pomiary | 692/2, 699 | 1,44 | RIVb-0,63; RV-0,78; PsV-0,03 | 3,10 |

Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w Sądzie Rejonowym w Wieluniu, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pajęcznie pod numerem KW SR2W/00027858/8; 17035; 16274/0; 30690/6.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Wielkie uchwalonym przez Radę Gminy Strzelce Wielkie uchwałą Nr XXIV/176/06 z dnia 24.05.2006 i opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego Nr 238 z dnia 8.06.2006 oraz ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr 134/2002 Rady Gminy Strzelce Wielkie z dnia 27.02.2002 w/w działki mają następujące przeznaczenie:

- dz. 539 - na gł. 80m od strony drogi tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej (RM.MN), w pozostałej części -zgodnie ze „Studium uwarunkowań” tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, rejon występowania stanowisk archeologicznych,
pozostałe działki - teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres sześciu lat

Opisane wyżej nieruchomości będą podlegały wydzierżawieniu w trybie przetargu publicznego, którego termin, miejsce, forma i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości, można uzyskać w Agencji Nieruchomości Rolnych w Łodzi ul. Północna 27/29, telefon: (42) 636 53 26, wew.30, tel. kom. 662 187 537 (Krzysztof Horoszkiewicz).

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres, co najmniej 14 dni tj. **od dnia 08.09.2016 r.** w: właściwych miejscowo sołtysów, siedzibie Urzędu Gminy w Strzelcach Wielkich, Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego, siedzibie ANR Filii w Łodzi, oraz opublikowano na stronie internetowej Agencji www.anr.gov.pl